

АКТ ПРИЁМКИ

Объект: ЖК «Пример», корпус 3, кв. 84 (образец, данные вымышлены)

Адрес: г. Казань, ул. Примерная, д. 15, корп. 3, кв. 84

Собственник: Морозова Анна Сергеевна

Специалист: Ковалёв Дмитрий Игоревич

Перечень выявленных недостатков

Комната - Оконные блоки ПВХ

Зазор на примыкании рамы к подоконной доске.

Слева от створки, ширина зазора до 4 мм.

Не произведена регулировка.

Створка задевает раму в нижнем углу, ручка доводится с усилием.

Не удалена защитная пленка с лицевой поверхности профилей.

Комната - Полы. Стяжка

Просветы между контрольной двухметровой рейкой и проверяемой поверхностью элемента пола

До 6 мм у окна.

Комната - Стены. Оштукатуренные

Отклонение от вертикали

Стена, смежная с коридором: 9 мм на двухметровой рейке.

Коридор - Входная дверь

Не произведена регулировка дверного блока

Полотно закрывается только с нажимом.

На лицевой поверхности дверного блока имеются механические повреждения

Вмятина у ручки со стороны квартиры.

Коридор - Электрооборудование

Не плотное прилегание накладки выключателя к стене

Кухня - Оконные блоки ПВХ

Конструкция оконного блока имеет замятие уплотнительных резинок.

По нижнему контуру створки.

Кухня - Система отопления

Радиаторы отопления установлены с отклонением от вертикали и горизонтали

Правый край радиатора ниже левого на 7 мм.

Кухня - Электрооборудование

Отсутствует вывод для подключения электроплиты к питающей линии

Санузел - Оборудование инженерных систем

Не работает вентиляция

Лист бумаги к решётке не притягивается.

Не закреплены трубы ГВС и ХВС

Санузел - Полы. Плитка

При простукивании происходит изменение звука сцепления плиточного материала с нижележащими элементами пола.

Две плитки у входа.

Санузел - Стены Плитка

Уступы между смежными изделиями керамической плитки

Над ванной, до 3 мм.